



QUNITY
BY WALLAYA VILLAS

ТИП В



QNITY



QNITY
BY WALLAYA VILLAS

**СОВРЕМЕННАЯ РОСКОШЬ
СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С БАССЕЙНОМ В ДЕТАЛЯХ"**

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Название проекта QNITY от Wallaya Villas
Владелец проекта Wallaya Villas Development Co., Ltd.
Концепция дизайна Современная контемпорари вилла с бассейном
Местоположение Пасак, Чернгталай
Размеры единиц Площадь жилого пространства от 425 до 816 кв.м.



Откройте современные роскошные виллы с бассейном: жилой комплекс из 17 единиц, расположенный в районе Пасак-Чернгталай, где замысел встречается с утончённым элитным образом жизни.



Bluetree Phuket

Porto de Phuket

Boat Avenue

Bangtao Beach

Laguna Phuket

Layan Beach

Pasak Soi 8





Luxpride 4 by Wallaya Villas

LUXPRIDE

QNITY BY WALLAYA VILLAS

QNITY BY WALLAYA VILLAS

Thalang

-  Kajonkiet Cherrngtalay School
5 Min
-  HeadStart International School
Phuketet Cherrngtalay Campus
7 Min
-  Robinson Lifestyle Thalang
15 Min
-  Phuket International Airport
30 Min



ТИП В/ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ТИП В

3 спальни, 3 ванные комнаты, 1 туалет

— 5 Единиц

Площадь земли: 346.00 кв.м. - 424.00 кв.м.

Этажность: 3 этажа

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ

B1	400.00 кв.м.
B2	368.00 кв.м.
B3	346.00 кв.м.
B4	363.00 кв.м.
B5	360.00 кв.м.

ТИП В / Изометрия





СОВРЕМЕННЫЙ И ГОРОДСКОЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Тёмные материалы дополняют как светлые, так и тёмные элементы комнаты, такие как диваны, стены, полки и мраморные детали. Они служат объединяющей силой, органично сливаясь с общим дизайном и направляя взгляд через открытый план помещения.



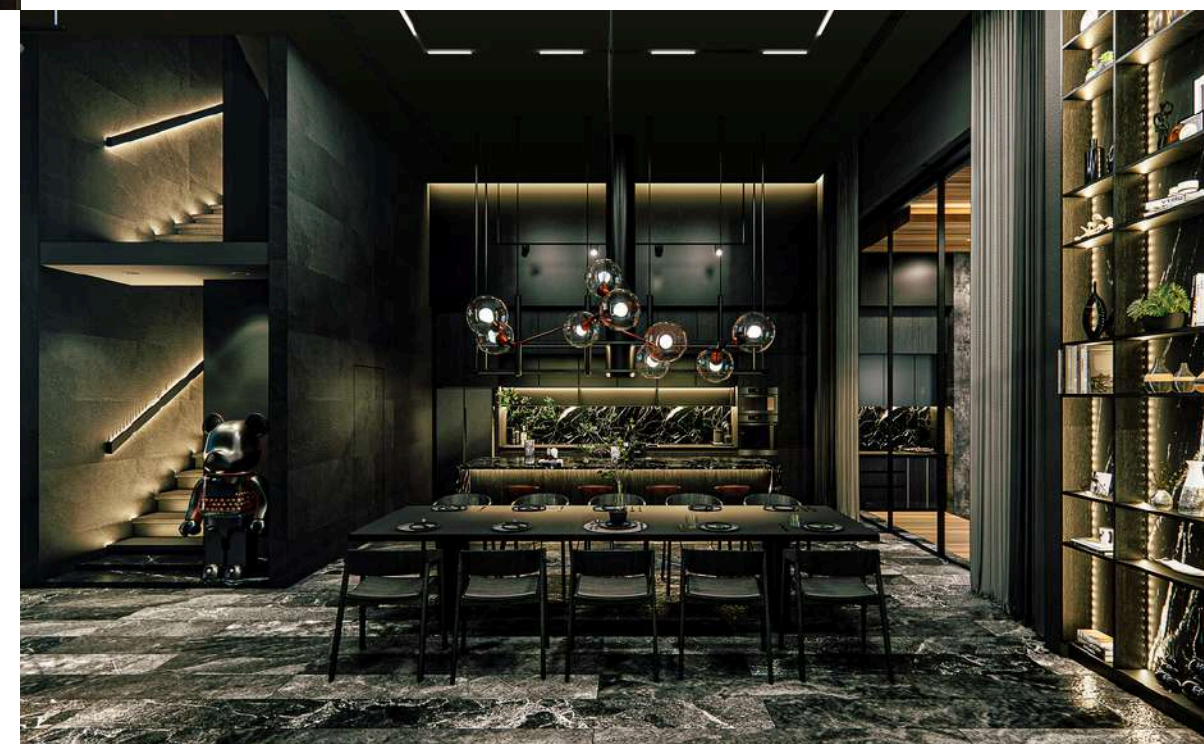


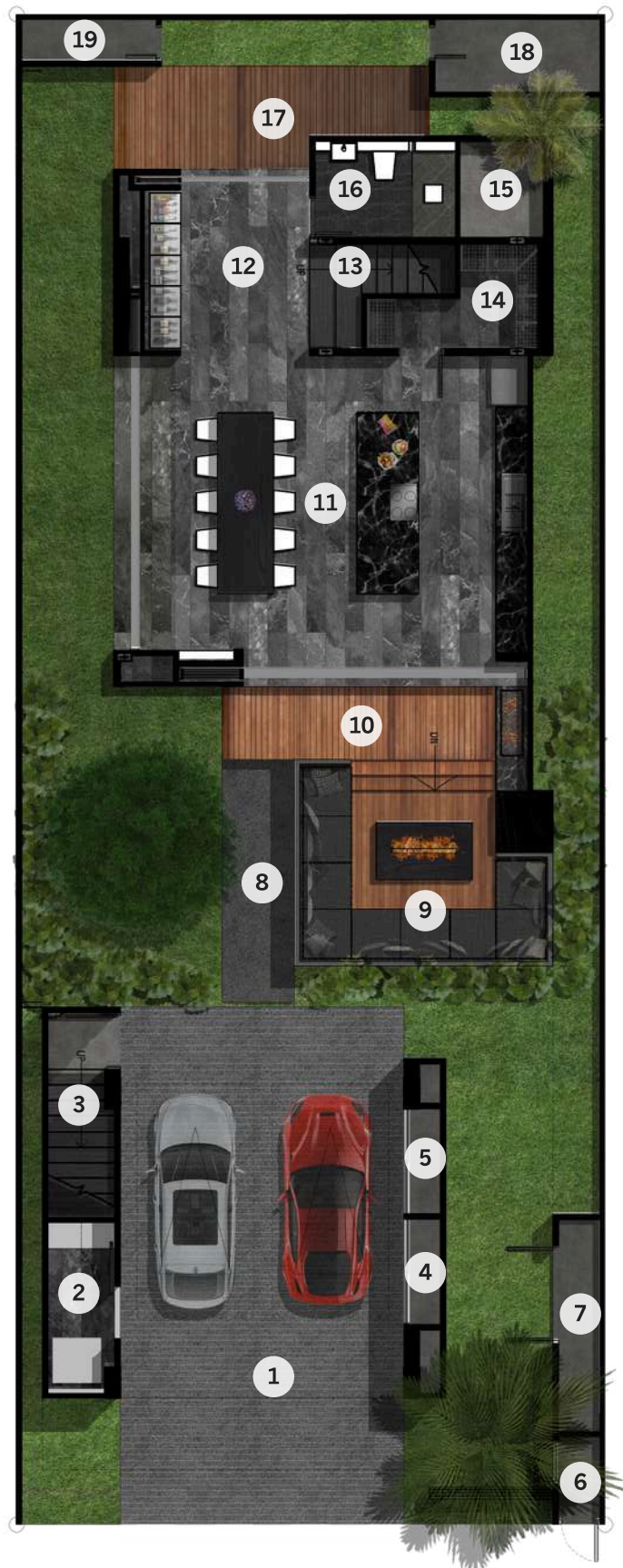
БЕЗМЯТЕЖНЫЙ И ЭЛЕГАНТНАЯ АТМОСФЕРА

Это стиль, который ценит простоту, утонченность и тщательное внимание к деталям.

СОВРЕМЕННЫЙ ГОСТИНЫЕ

Яркой особенностью этих интерьеров является элегантный и просторный уровень пола, часто с видом на гостиную. Qnity обеспечивает визуальную связь между гостиной, усиливая открытое и интерактивное восприятие пространства.





ТИП В / План этажа

Общая жилая площадь 511 кв.м.

ТИП В/ 1-й ЭТАЖ

1. Парковка	55.00 кв.м.
2. Прачечная	5.25 кв.м.
3. Лестница 1	6.07 кв.м.
4. Комната для инструментов	2.76 кв.м.
5. Электрическая комната	2.47 кв.м.
6. Мусорная комната	1.80 кв.м.
7. Кладовая 1	2.79 кв.м.
8. Пешеходная дорожка 1	6.57 кв.м.
9. Гостиная с понижением	19.34 кв.м.
10. Пешеходная дорожка 2	8.82 кв.м.
11. Столовая, кухня и лаунж	51.62 кв.м.
12. Винный погреб	13.67 кв.м.
13. Лестница 2	4.45 кв.м.
14. Кладовая 2	6.82 кв.м.
15. Машинное помещение	3.42 кв.м.
16. Туалет	5.50 кв.м.
17. Терраса	10.70 кв.м.
18. Насосная станция	5.43 кв.м.
19. Кладовая 3	4.20 кв.м.



ТИП В / План этажа

Общая жилая площадь 511 кв.м.

ТИП В/ 2-й ЭТАЖ

20. Коридор	12.59 кв.м.
21. Лестница	6.03 кв.м.
22. Главная спальня	31.64 кв.м.
23. Главная ванная комната	9.80 кв.м.
24. Гардеробная	9.97 кв.м.
25. Терраса 1	3.56 кв.м.
26. Терраса 2	5.20 кв.м.
27. Мост	7.53 кв.м.
28. Терраса 3	11.73 кв.м.
29. Терраса 4	2.89 кв.м.
30. Бассейн	39.26 кв.м.
31. Спальня 1	27.73 кв.м.
32. Ванная комната 1	6.22 кв.м.
33. Лаунж	29.78 кв.м.
34. Лифт и холл	13.55 кв.м.
35. Лифт	3.61 кв.м.
36. Терраса 5	3.38 кв.м.



ТИП В / План этажа

Общая жилая площадь 511 кв.м.

ТИП В / 3-й ЭТАЖ

37. Спальня 2	32.67 кв.м.
38. Ванная комната 2	7.07 кв.м.
39. Лифт	3.70 кв.м.
40. Холл	9.51 кв.м.
41. Частная студия	17.15 кв.м.

ТИП В / Сечение





03 THE RAIN







QnITY
BY WALLAYA VILLAS

ПРОФИЛЬ ЗАСТРОЙЩИКА

БОЛЕЕ 19 ЛЕТ ОПЫТА В РАЗРАБОТКЕ И ИНВЕСТИРОВАНИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ НА ПХУКЕТЕ, ТАИЛАНД.



THE TREE RESIDENCE



ZEN SPACE



NATURAL TOUCH VILLAS



THE LAKE BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA GRAND RESIDENCE



NATURAL PARK VILLAS



NATURAL PARK PAVILLION



NATURAL PARK HABITAT

2010

2015

2017

2018



WALLAYA VILLAS - PASAK SOI 8



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2-3)



CITYGATE CONDOMINIUM KAMALA



THE GRANARY BY WALLAYA VILLAS



THE NEST BY WALLAYA VILLAS



THE ELEMENT BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA VILLA TOWN



THE TRINITY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION

2019

2020

2021



THE RESIDENCE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



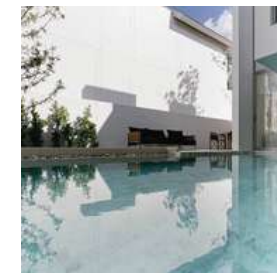
LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 3)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 4)



THE VICTORY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE RESIDENCE PRIME BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



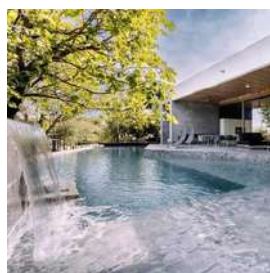
THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION (PHASE 2)

2021

2022

2023

2024



WALLAYA HOME



QnITY BY WALLAYA VILLAS



THE HARMONY BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA HILL BY WALLAYA VILLAS



CITYGATE DE PHUKET



WALLAYA RESIDENCE NAIHARN



THE LIBERTY



HALAL DE PHUKET



NATNICHA BY WALLAYA VILLAS

2024

2025

SOON